

# 과업지시서

1. 용역명: 2022년 화성시 상수도시설물 안전점검 용역

2. 대 상: 화성시 상수도 시설물(배수지, 가압장, 송수관로)

※ 상세 사항은 점검대상 목록 참고

## 3. 용역설명

- 본 용역은 『시설물의 안전 및 유지관리에 관한 특별법』 제6조의 규정에 따라 실시하는 안전점검 용역이며,
- 경험과 기술을 갖춘 자에 의한 세심한 외관조사 수준의 점검으로서 시설물의 기능적 상태를 판단하고 시설물이 현재의 사용요건을 계속 만족시키고 있는지 확인하며 결함의 발견 시 신속하고 적절한 조치를 취하여 시설물의 안전 확보에 그 목적이 있다.

4. 용역기간: 본 용역은 착수일로부터 2022. 12. 31.까지 수행한다.

(상반기: 착수일~2022.6.31., 하반기: 2022.7.1.~2022.12.31.)

단, 다음의 경우 시행기관의 승인을 얻어 그 기간을 연장할 수 있다.

가. 천재지변으로 조사가 불가능 할 때

나. 시행기관의 지시에 의거 작업이 중단되었을 때

다. 기타 부득이한 사정으로 용역기간 연기가 불가피 할 때

## 5. 과업변경조건

가. 용역내용과 현장이 불일치하고 물량 증·감이 있을 때

나. 기타 여건에 따라 시행기관에서 변경이 필요하다고 인정될 때

다. 시행기관 방침이 변경 될 때

6. 과업내용: 별지와 같음

# 일반과업 지시서

1. 과업명: 2022년 화성시 상수도시설물 안전점검 용역

## 2. 과업의 목적

본 용역은 『시설물의 안전 및 유지관리에 관한 특별법』 제6조에 의한 안전점검 용역으로 시설물의 물리적·기능적 결함을 발견하고 그에 대한 신속하고 적절한 조치를 취하여 시설물의 안전을 확보하고자 함.

### 3. 과업개요

### 3.1 점검대상

| 구분 | 시설물명            | 위치              | 시설물<br>용량/연장 | 규모               | 준공<br>년도 | 점검내용 | 비고  |
|----|-----------------|-----------------|--------------|------------------|----------|------|-----|
| 1  | 남양5배수지<br>(5단계) | 남양리<br>1400     | 350          | 4.6×10.8×4.0×2지  | 1998     | 정밀점검 | 상반기 |
|    |                 |                 |              |                  |          | 정기점검 | 하반기 |
| 2  | 남양5배수지<br>(기존)  | 남양리<br>1400     | 670          | 8.0×12.1×4.0×2지  | 1987     | 정기점검 | 상반기 |
|    |                 |                 |              |                  |          | 정기점검 | 하반기 |
| 3  | 남양5배수지<br>(현대)  | 남양리<br>1400     | 1,000        | 12.1×10.0×4.5×2지 | 2000     | 정밀점검 | 상반기 |
|    |                 |                 |              |                  |          | 정기점검 | 하반기 |
| 4  | 남양6배수지<br>(기존)  | 남양리<br>1856-113 | 5,000        | 17.5×35.5×4.5×2지 | 2008     | 정밀점검 | 상반기 |
|    |                 |                 |              |                  |          | 정기점검 | 하반기 |
| 5  | 남양6배수지<br>(증설)  | 남양리<br>1856-113 | 12,000       | 25.0×50.0×5.5×2지 | 2016     | 정밀점검 | 상반기 |
|    |                 |                 |              |                  |          | 정기점검 | 하반기 |
| 6  | 능3배수지           | 능동<br>697-22    | 1,728        | 11.6×20.0×3.8×2지 | 1988     | 정밀점검 | 상반기 |
|    |                 |                 |              |                  |          | 정기점검 | 하반기 |
| 7  | 능4배수지           | 능동<br>697-22    | 2,480        | 13.3×23.3×4.6×2지 | 1994     | 정밀점검 | 상반기 |
|    |                 |                 |              |                  |          | 정기점검 | 하반기 |
| 8  | 능5배수지           | 능동<br>697-22    | 4,000        | 16.0×32.0×4.7×2지 | 2001     | 정밀점검 | 상반기 |
|    |                 |                 |              |                  |          | 정기점검 | 하반기 |
| 9  | 동산산척배수지         | 산척동<br>681      | 23,000       | 50.0×25.0×5.5×4지 | 2016     | 정기점검 | 상반기 |
|    |                 |                 |              |                  |          | 정밀점검 | 하반기 |

|    |                         |              |        |                  |      |        |     |
|----|-------------------------|--------------|--------|------------------|------|--------|-----|
| 10 | 동탄산척가압장                 | 산척동 680      | 24,912 | -                | 2016 | 정기점검   | 상반기 |
|    |                         |              |        |                  |      | 정밀점검   | 하반기 |
| 11 | 동탄산척배수지<br>송수관로         |              | 4,789  | -                | 2017 | 정기점검   | 상반기 |
|    |                         |              |        |                  |      | 정밀점검   | 하반기 |
| 12 | 동탄석우배수지                 | 석우동 45-1     | 29,250 | 65.0×50.0×5.0×2지 | 2006 | 정기점검   | 상반기 |
|    |                         |              |        |                  |      | 정기점검   | 하반기 |
| 13 | 동탄신리배수지                 | 신동 산 14-1    | 37,000 | 45.0×37.0×6.0×4지 | 2017 | 정밀점검   | 상반기 |
|    |                         |              |        |                  |      | 정기점검   | 하반기 |
| 14 | 동탄신리배수지<br>송수관로         |              | 2,826  | -                | 2017 | 정기점검   | 상반기 |
|    |                         |              |        |                  |      | 정기점검   | 하반기 |
| 15 | 마도배수지                   | 마도면 석교리 2-10 | 10,000 | 20.0×42.0×7.0×2지 | 2018 | 정기점검   | 상반기 |
|    |                         |              |        |                  |      | 정기점검   | 하반기 |
| 16 | 마도배수지<br>(증설)           | 마도면 석교리 2-10 | 10,000 | 20.0×42.0×7.0×2지 | 2020 | 정기점검   | 상반기 |
|    |                         |              |        |                  |      | 정기점검   | 하반기 |
| 17 | 문호배수지                   | 문호리 산91-12   | 15,400 | 40.4×45.4×5.0×2지 | 2017 | 정기점검   | 상반기 |
|    |                         |              |        |                  |      | 정기점검   | 하반기 |
| 18 | 배양배수지(구)                | 배양동 15-273   | 2,880  | 14.6×24.6×4.5×2지 | 1998 | 정기점검   | 상반기 |
|    |                         |              |        |                  |      | 정기점검   | 하반기 |
| 19 | 배양배수지(신)                | 배양동 15-273   | 5,600  | 17.5×40.0×4.5×2지 | 2006 | 정기점검   | 상반기 |
|    |                         |              |        |                  |      | 정기점검   | 하반기 |
| 20 | 봉담동화배수지                 | 동화리 583      | 7,000  | 30.0×30.0×4.5×2지 | 2007 | 정밀점검   | 상반기 |
|    |                         |              |        |                  |      | 정기점검   | 하반기 |
| 21 | 봉담상리배수지                 | 상리 464-40    | 1,890  | 9.6×24.6×4.5×2지  | 1998 | 정기점검   | 상반기 |
|    |                         |              |        |                  |      | 정기점검   | 하반기 |
| 22 | 비봉구포배수지                 | 구포리 977-26   | 500    | 4.6×13.5×4.5×2지  | 1998 | 정밀점검   | 상반기 |
|    |                         |              |        |                  |      | 정기점검   | 하반기 |
| 23 | 서신광평배수지                 | 광평리 298-4    | 3,000  | 15.5×23.5×4.8×2지 | 2009 | 정기점검   | 상반기 |
|    |                         |              |        |                  |      | 정기점검   | 하반기 |
| 24 | 송산그린시티<br>송배수관로<br>(1차) |              | 21,960 | -                | 2017 | 정밀점검   | 상반기 |
|    |                         |              |        |                  |      | 정기점검   | 하반기 |
|    |                         |              |        |                  |      | 내진성능평가 |     |
| 25 | 우정조암배수지                 | 조암리 146-2    | 1,355  | 11.6×14.6×4.5×2지 | 1992 | 정기점검   | 상반기 |
|    |                         |              |        |                  |      | 정기점검   | 하반기 |
| 26 | 장안사랑(신)<br>배수지          | 사랑리 3-23     | 4,000  | 22.3×22.3×4.7×2지 | 2006 | 정밀점검   | 상반기 |
|    |                         |              |        |                  |      | 정기점검   | 하반기 |
| 27 | 장안사랑배수지                 | 사랑리 3-23     | 1,890  | 9.6×24.6×4.5×2지  | 1998 | 정기점검   | 상반기 |
|    |                         |              |        |                  |      | 정기점검   | 하반기 |
| 28 | 전곡장외배수지                 | 장외리 631-1    | 5,000  | 18.0×28.0×5.3×2지 | 2014 | 정기점검   | 상반기 |
|    |                         |              |        |                  |      | 정기점검   | 하반기 |
| 29 | 정남문학배수지                 | 문학리 220-5    | 1,500  | 9.6×19.6×4.5×2지  | 1998 | 정기점검   | 상반기 |
|    |                         |              |        |                  |      | 정기점검   | 하반기 |

|    |                  |               |        |                  |      |        |     |
|----|------------------|---------------|--------|------------------|------|--------|-----|
| 30 | 정남문학배수지<br>(증설)  | 문학리<br>220-5  | 500    | 5.6×11.2×4.5×2지  | 2016 | 정밀점검   | 상반기 |
|    |                  |               |        |                  |      | 정기점검   | 하반기 |
| 31 | 정남산업단지<br>배수지    | 음양리 850       | 2,200  | 8.8×30.0×4.7×2지  | 2018 | 정기점검   | 상반기 |
|    |                  |               |        |                  |      | 정밀점검   | 하반기 |
| 32 | 통합운영가압장          | 송곡리 183       | 97,200 | -                | 1998 | 정기점검   | 상반기 |
|    |                  |               |        |                  |      | 정기점검   | 하반기 |
| 33 | 팔탄구장배수지          | 구장리<br>1015-6 | 990    | 9.0×13.7×4.5×2지  | 1998 | 정기점검   | 상반기 |
|    |                  |               |        |                  |      | 정기점검   | 하반기 |
| 34 | 향남도이배수지          | 도이리<br>591-22 | 5,000  | 26.5×31.0×4.5×2지 | 2008 | 정밀점검   | 상반기 |
|    |                  |               |        |                  |      | 정기점검   | 하반기 |
| 35 | 향남발안배수지<br>(구)   | 장집리<br>333-1  | 880    | 11.0×8.0×5.0×2지  | 1984 | 정기점검   | 상반기 |
|    |                  |               |        |                  |      | 정기점검   | 하반기 |
| 36 | 향남발안배수지<br>(신)   | 장집리<br>333-1  | 2,290  | 14.6×19.6×4.5×2지 | 1998 | 정기점검   | 상반기 |
|    |                  |               |        |                  |      | 정기점검   | 하반기 |
| 37 | 화리현배수지           | 화리현리<br>207   | 15,000 | 47.2×36.8×5.1×2지 | 2011 | 정밀점검   | 상반기 |
|    |                  |               |        |                  |      | 정기점검   | 하반기 |
| 38 | 화성1송수관로<br>(1구간) |               | 4,360  | -                | 2017 | 정밀점검   | 상반기 |
|    |                  |               |        |                  |      | 정기점검   | 하반기 |
|    |                  |               |        |                  |      | 내진성능평가 |     |
| 39 | 화성1송수관로<br>(2구간) |               | 4,591  | -                | 2019 | 정밀점검   | 상반기 |
|    |                  |               |        |                  |      | 정기점검   | 하반기 |
|    |                  |               |        |                  |      | 내진성능평가 |     |
| 40 | 봉담상리2<br>배수지     | 상리<br>산33-3   | 10,000 | 28.2×32.0×6.0×2지 | 2018 | 정밀점검   | 상반기 |
|    |                  |               |        |                  |      | 정기점검   | 하반기 |
| 41 | 능5배수지<br>(증설)    | 능동<br>697-22  | 7,000  | 32.9×27.4×4.8×2지 | 2021 | 정기점검   | 상반기 |
|    |                  |               |        |                  |      | 정기점검   | 하반기 |

※ 배수지 구조물과 연계시공된 밸브실 및 환기실 포함

### 3.2 과업내용

본 과업의 용역 실시결과 및 조치해야할 사항은 『시설물의 안전 및 유지관리에 실시 등에 관한 지침』에서 규정한 서식에 의해 작성하여야 한다.

## 4. 과업수행 기간

본 용역의 과업기간은 착수일로부터 2022년 12월 31일까지로 한다. 다만, 계약상대자는 다음의 경우에 관리주체의 승인을 득한 후 기간을 변경할 수 있다.

가. 천재지변 및 부득이한 사유로 인하여 정밀안전점검 용역업무 수행이 일부 또는 전부 변경이 불가피한 경우  
나. 관계기관의 협의 및 검토가 관계기관의 사유로 지연되었을 때  
다. 민원발생에 의해 조사업무 수행이 불가능 할 때  
라. 기타 불가피한 상황이 발생되었을 경우

## 5. 과업변경 조건

다음의 경우 계약상대자는 이 과업을 감독원과 협의하여 변경할 수 있다.

- (1) 민원발생에 의해 조사업무 수행이 불가능 할 때
- (2) 추가점검 및 조사사항이 필요할 때

## 6. 주요업무의 사전승인 등

계약상대자는 다음사항에 대해서는 사전에 감독원의 승인을 받아 과업을 수행하여야 한다.

- (1) 착수신고서의 내용변경
- (2) 추가조사 및 기술자문 등 주요방침의 설정 또는 변경
- (3) 관계기관과의 협의사항
- (4) 기타 감독원의 지시나 계약상대자의 판단에 따라 승인 받아야 할 사항

## 7 과업수행 및 공정보고

### 7.1 착수신고서 제출

계약상대자는 계약 후 7일 이내에 과업에 착수하여야 하며, 다음의 서류를 제출하고 착수보고를 하여야 한다.

- 가. 착수계
- 나. 현장대리인계(책임기술자신고서)
- 다. 과업수행계획서 및 예정공정표

다. 보안각서(참여진 전원의 날인 포함)

## 7.2 중간 보고

계약상대자는 필요 시 또는 감독원이 요구할 시 과업수행 내용에 대한 정기점검 중간보고를 하여야한다.

## 7.3 최종 보고

계약상대자는 성과품 납품 및 용역준공 후 7일 이내에 최종보고를 하여야한다.

# 8 안전관리 의무

## 8.1 안전관리의 의무

계약상대자는 관계법규에 의한 안전수칙의 준수 등 안전관리에 최선을 다하여야 하며 계약상대자의 과실이나 부주의로 인하여 발생하는 사고 및 손해에 대하여 책임을 져야 한다.

## 8.2 법률준수의 의무

계약상대자는 이 과업을 수행함에 있어 관계 법률에 저촉되는 행위로 인한 모든 피해사항에 대하여 책임을 져야한다.

# 9 보안 및 비밀유지

## 9.1 보안관계 법규의 준수

계약상대자는 이 과업이 국가중요시설물을 대상으로 수행하는 점을 인지하고 정부 또는 발주자가 정한 모든 보안관계법규(출입 상황 기록 관리 등)에 저촉되는 일이 없도록 세심한 주의와 의무를 다하여야 하며, 이의 불이행으로 인한 모든 책임은 계약상대자가 져야 한다.

## 9.2 무인경비시스템 운영에 따른 준수사항

배수지 내부 시설물 주변에는 무단 침입을 방지하기 위한 경비시스템이 작동하고 있으므로 시설물 점검을 할 때에는 담당 직원에게 사전 연락하여 경비시스템을 해제한 후 작업하여야 하며, 작업 완료 후에 담당직원에게 연락하여 경비시스템이 다시 작동할 수 있도록 해야 한다.

## 10. 시설물 유지관리

### 10.1 시설물 유지관리 관련 보수 및 보강

배수지 시설물 내부 점검 작업 중에는 시설물 및 주변 조경 환경이 파손되지 않도록 하고, 철조망 및 도색 등 시설물 보수 내용을 일괄적으로 확인하여 보수·보강토록 한다.

## 11. 기타 사항

11.1 과업수행 시 기본적으로 점검 및 진단되어야 할 기본과업과 추가적으로 진단이 필요한 추가과업으로 구분하여 각종 조사 및 품질시험 항목이 선정되어야 하며, 특히 추가조사는 당초 협의되어 반영한 사항 외에는 기본조사결과 필요하다고 판단한 경우에 구체적인 조사계획을 수립하여 상호 협의하여 결정한다.

11.2 이 과업수행 중 정책의 변경이나 발주처의 기본방침 변경 등으로 인하여 과업의 일부 또는 전부 변경이 필요할 때에는 서로 협의하여 변경할 수 있다.

11.3 계약상대자는 과업을 수행함에 있어 필요한 경우에는 발주처에게 해당시설물의 도면 및 관련 자료의 열람이나 그 사본의 교부를 요청할 수 있으며 발주자는 과업이 적절하게 수행

될 수 있도록 이에 응하여야 한다. 다만, 보안상의 기밀을 요하는 시설물의 경우에는 승인을 얻어 열람하여야 한다.

11.4 점검은 가급적 시설물의 물탱크 청소 작업 시일과 맞추어 시행할 것을 권고한다.

## 12. 성과품 납품목록

- 1) 최종보고서: 각 3부
- 2) 요약보고서: 각 3부
- 3) e-보고서: FMS제출
- 4) 설계도서: FMS제출(3부 제출)
- 5) 사진첩: 3부(사진파일 CD보고서에 수록)  
(디카 파일 함께 제출)
- 6) 성과품별 CD-ROM (USB) : 3(1) SET
- 7) 기타 제출물
- 8) 점검결과 : FMS 등재